తుది దశకు మల్టీ-లెవల్ పార్కింగ్ కాంప్లెక్స్

ఏకకాలంలో 250 కార్లు, 200 మోటార్‌సైకిళ్ల పార్కింగ్.. నాంపల్లిలో 15 అంతస్తుల్లో 80 కోట్లతో నిర్మాణం

- అందులోనే కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్‌లు, థియేటర్లు
- దేశంలోనే తొలిసారిగా.. జర్మన్ పోలిస్ పార్కింగ్ విధానం
- లోక్‌సభ ఎన్నికల తర్వాత ప్రారంభించే అవకాశం

హైదరాబాద్ సిటీ, ఏప్రిల్ 21(ఆంధ్రజ్యోతి): నాంపల్లిలో నిర్మిస్తున్న మల్టీ-లెవల్ పార్కింగ్(ఎంఎల్‌పీ) తుదిదశకు అందుబాటులోకి రానుంది. 15 అంతస్తుల్లో దాదాపు 80 కోట్లతో నిర్మిస్తున్న ఈ ప్రాజెక్టు ఉపరితలం నేరుగుంది. దేశంలోనే అత్యంత పోలిస్ పార్కింగ్ విధానంలో నిర్మించిన ఎంఎల్‌పీ ఒకే కావడం గమనార్హం.

హైదరాబాద్‌లో ట్రాఫిక్ కష్టాలు తెలియనివి కావు. ఒక పార్కింగ్ కోసం కీలక కూడళ్లలో గంటల్లో వేచి చూడాలి. మల్టీ-లెవల్ పార్కింగ్ అంశం దశాబ్దాల క్రితమే. ఉమ్మడి ఆంధ్రప్రదేశ్‌లో అప్పటి సీఎం వైఎస్ రాజశేఖరరెడ్డి హయాంలో తొలిసారి నిర్మించి, ప్రస్తుతం హైదరాబాద్ మెట్రోరైల్ ఎండీగా ఉన్న ఎన్‌వీఎస్ రెడ్డి, అప్పట్లో జీహెచ్‌ఎంసీ అదనపు కమిషనర్‌గా ఈ అంశంపై అధ్యయనం చేశారు. కానీ, 2018 వరకు కూడా ఈ అంశం కార్యరూపం దాల్చలేదు. నాంపల్లి మెట్రో స్టేషన్ సమీపంలో హైదరాబాద్ మెట్రోరైల్ సంస్థకు ఉన్న ఖాళీ స్థలం వద్దంలో 2018లో ఎంఎల్‌పీ నిర్మాణానికి శ్రీకారం చుట్టారు. పీపీపీ పద్ధతిలో దాదాపు 80 కోట్లతో ప్రాజెక్టు నిర్మాణాన్ని చేపట్టారు. కొవిడ్ కాలంలో పనులు కాస్త నెమ్మదిగా సాగినా, అత్యంత పోలిస్ విధానం ద్వారా తక్కువ స్థలంలో ఎక్కువ వాహనాలను పార్క్ చేసేలా 15 అంతస్తుల నిర్మాణం తుది దశకు చేరుకుంది. దీనిలో అదనంతస్తుల్లో కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్‌లు, కండ్ స్క్రీన్‌తో థియేటర్లు

పార్కింగ్ తీరు చిత్రాలు

ఉంటాయి. 10 అంతస్తులను పార్కింగ్‌కు కేటాయిస్తారు. మొత్తం 104 అడుగుల ఎత్తు గల స్థలంలో, 60% పార్కింగ్‌కు, 32% వాణిజ్య సముదాయానికి కేటాయిస్తారు. ఈ కాంప్లెక్స్‌లో ఏకకాలంలో 250 కార్లు, 200 మోటార్‌సైకిళ్లు పార్క్ చేసే వీలు. ఈ విధానం మీయమంతమైతే, నగరంలోని మరికొన్ని ప్రాంతాల్లోనూ ఎంఎల్‌పీలను నిర్మించాలని ప్రభుత్వం యోచిస్తోంది. ఈ కాంప్లెక్స్ పనులను మెట్రోరైల్ ఎండీ ఎన్‌వీఎస్ రెడ్డి అధికారులతో కలిసి పరిశీలించారు. నెలాఖరులో ట్రయల్ రన్ ప్రారంభించాలని నిర్మాణదారులు అధికారులను కోరారు.

నాంపల్లిలో నిర్మాణంలో ఉన్న పార్కింగ్ కాంప్లెక్స్

ప్రత్యేకతలివే..!

- నాంపల్లి ఎంఎల్‌పీలో అత్యాధునిక టెక్నాలజీని వినియోగిస్తారు. గ్రౌండ్‌ఫ్లోర్‌లో రాబోయే ఎంఎల్‌పీ టెక్నాలజీ ఉంటాయి.
- టెక్నాలజీ సహాయంతో వాహనాలను ఆపేందుకు పార్క్ టేబుల్స్ ఉంటాయి. వాహనాలను ఈ టేబుల్‌పై పార్కింగ్ చేస్తే, వాటిని టెక్నాలజీ ద్వారా నిర్దేశిత అంతస్తులో పార్కింగ్ చేస్తారు.
- కస్టమర్లకు సౌకర్యవంతమైన వాహనం కొంతసేపు ఉచిత సౌకర్యాన్ని అందిస్తాయి. ఎస్‌యూవీ, సెడాన్ లాంటి వాహనాలకు ప్రత్యేక పార్కింగ్ స్థలాలుంటాయి.
- వాహనదారులకు ఆర్‌ఎఫ్‌ఐడీ స్మార్ట్‌కార్డులు అందుతాయి. వారు ఎప్పుడు వాహనాన్ని పార్క్ చేశారు, వాహనం ఎంత సమయం, ఏ టెక్నాలజీలో పార్కింగ్‌లో ఉంది, ఎప్పుడు బయటకు వెళ్లింది అనే వివరాలను మొబైల్‌గా గుర్తిస్తారు.
- నగరం నెట్టింది కూడా వాహనాలను పార్క్ చేయొచ్చు.
- వాహనదారులు కార్లను తిరిగి తీసుకునేప్పుడు రివర్స్ తీసుకునే అవసరం లేకుండా, ఆటోమేటిక్ వాహనాన్ని కావాల్సిన దిక్కుకు రోలింగ్ చేస్తాయి.
- మెట్రోరైల్ వాహనాన్ని పార్క్ చేసేందుకు ఒక నిమిషం, తిరిగి తీసుకునేందుకు మరో నిమిషం పడుతుందని అంచనా.